

1. März 2022

Werdenberger Binnenkanal-Unternehmen

Perimeterpflichtige  
Grundeigentümer/Innen

### **Perimeter-Einzug 2022 für die Jahre 2022 - 2024 / Erläuterungen**

Sehr geehrte Damen und Herren

In den Jahren 1882 - 1885 wurde der Werdenberger Binnenkanal erstellt. Er steht seither in der Verwaltung der Gemeinden im Umgrenzungsgebiet. Das Reglement vom 8. Januar 1892 / 20. Juli 1956 wurde durch die Interkommunale Vereinbarung zwischen den Gemeinden Wartau, Sevelen, Buchs, Grabs, Gams, Sennwald und Altstätten vom 17. November 2007, in Rechtskraft seit 19. Juni 2008, ersetzt. Aufgabe der Verwaltungskommission ist es, für den Betrieb, den Unterhalt des Kanals, der Böschungen und Anlagen zu sorgen. Dazu zählt auch der Unterhalt und die Erneuerung von über 15 km Fahrstrassen. Die jährlichen Kosten belaufen sich auf ca. Fr. 250'000.--. Finanziert werden diese Kosten durch Beiträge der Perimeterpflichtigen Grundeigentümer/Innen.

1967 - 1968 wurden die damals neugeschaffenen Perimeter-Grundlagen aufgelegt und in Kraft gesetzt. Gestützt darauf konnten nach mehr als 20-jährigem Unterbruch wieder Perimeterbeiträge eingezogen werden. Von 1967 - 1971 erfolgte der Einzug jährlich, ab 1972 - 1997 alle zwei Jahre und ab 1998 im Drei-Jahresturnus, letztmals 2019 für die Jahre 2019 - 2021.

2022 steht wieder ein Perimereinzug an. Die Berechnungsgrundlagen sind unverändert. Für Eigentum und Werte ist der Stand per 31. Dezember 2021 massgebend. Gestützt darauf erfolgt die Rechnungstellung. Zwischenzeitlich eingetretene Handänderungen werden analog der Grundsteuer behandelt. Die Abrechnung unter den Parteien erfolgt ausseramtlich, gestützt auf den entsprechenden Grundbuchvertrag.

Auskünfte erhalten Sie bei der Rechnung stellenden Finanzverwaltung oder dem jeweiligen Grundbuchamt sowie beim Aktuar, Alexander Schwendener, 9470 Buchs (081 755 75 72).

Für Ihre prompte Einzahlung danken wir Ihnen recht herzlich.

Freundliche Grüsse

**Werdenberger Binnenkanal-Unternehmen**



Eduard Neuhaus  
Gemeindepräsident Sevelen



Alexander Schwendener  
Aktuar